



Iktatószám: AV/54-2/2026

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. március 26-án 16<sup>00</sup> órakor megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza tanácskozó terme.

**Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:**

Bánhidi József polgármester  
Tóth Titusz alpolgármester  
dr. Pap Krisztina aljegyző  
Párkányi Norbert képviselő  
Novák János képviselő  
Juhász-Révész Csilla képviselő

**Jegyzőkönyvvezető:** Pál Marianna ügyintéző

**Bánhidi József polgármester** köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket.  
Megállapította, hogy az ülés határozatképes.

**Bánhidi József polgármester** ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

Napirend elfogadása

1. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
2. Döntések Annayölgy 2142 hrsz. alatti ingatlan beépítését előkészítő telepítési tanulmánytervről
3. Működési támogatás igénylése

A szavazáson jelen volt 4 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag döntött a napirend elfogadásáról, melyről az alábbi határozatot hozta:

### **Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2026.(III.26) AKÖKT határozata Napirendek elfogadásáról**

Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
a meghívóban megküldött napirendi pontra tett javaslatot  
elfogadja.

Felelős: Bánhidi József  
polgármester

Határidő: azonnal



## Napirend tárgyalása:

### 1./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: dr. Pap Krisztina aljegyző

dr. Pap Krisztina aljegyző elmondta, hogy elkészült a program felülvizsgálata, melyet minden képviselő megkapott. Előzetesen az esélyegyenlőségi fórum megtárgyalta, javaslataik beépítésre kerültek a dokumentumba.

A szavazáson jelen volt 4 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag döntött és az alábbi határozatot hozta:

### **Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026.(III.26.) AKÖKT határozata A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022-2027. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot felülvizsgálta és a felülvizsgált programot a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Bánhidi József  
polgármester

Határidő: folyamatos

### 2./ **Döntések Annavölgy 2142 hrsz. alatti ingatlan beépítését előkészítő telepítési tanulmánytervről**

Előadó: dr. Pap Krisztina aljegyző

dr. Pap Krisztina aljegyző elmondta, hogy elkészült a szóban forgó ingatlan telepítési tanulmányterve, melyet minden képviselő megkapott a főépítész véleményével együtt.

A szavazáson jelen volt 4 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag döntött a tanulmányterv elfogadásáról, valamint a településrendezési eszközök módosításáról melyről az alábbi határozatot hozta:



**Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2026.(III.26.) AKÖKT határozata településrendezési eszközök módosítását megalapozó telepítési tanulmányterv és a településrendezési szerződés elfogadásáról**

1. Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2142 hrsz. ingatlant érintő fejlesztési terv és annak következményei bemutatása érdekében - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) előírásainak megfelelően - készült 1. mellékletben szereplő telepítési tanulmánytervet megismerve, a települési főépítész telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos megállapításait tudomásul véve a tanulmány településrendezési eszközök módosítási javaslatait támogatja.
2. Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 2. mellékletben szereplő településrendezési szerződést Annayölgy Község Önkormányzata nevében a Beruházóval megkösse.
3. Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a 3. mellékletben szereplő tervezői ajánlat alapján képezze a településrendezési szerződésnek.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bánhidi József polgármester

A határozat mellékletei:

1. melléklet: Telepítési tanulmányterv – Lakóház 2142 hrsz.

2. melléklet: Településrendezési szerződés - tervezet

3. melléklet: Településtervezői ajánlat

**Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2026.(III.26.) AKÖKT határozata 2142 hrsz. ingatlan beépítését előkészítő településrendezési eszközök módosításának megindításához szükséges döntésekről**

1. A Képviselő-testület dönt arról, hogy a 2142 hrsz. telek beépítését előkészítő településrendezési eszközök módosítását egyéni kérelemre lehetővé teszi.
2. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Elj. Korm. rendelet) 68.§-a szerinti egyszerűsített eljárással kívánja lefolytatni.
3. Jelen határozat 1. mellékletét képező Településrendezési eszközök módosítását megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó települési főépítész feljegyzést elfogadja.

## Annavölgy Község Önkormányzata

2529 Annavölgy, Községháza köz 2.  
Tel/fax: 33/508-510  
e-mail: onkormanyzat@annavolgy.hu



4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési eszközök módosítására szóló tervezői szerződést megkötésére.
5. Megbízta a Polgármestert, hogy az Elj. Korm. rendelet 61. § -ban foglaltak szerint intézkedjen a településterv készítéséhez szükséges adatok beszerzéséről.
6. A Képviselő-testület megbízta a Polgármestert, hogy intézkedjen az Elj. Korm. rendelet 68. § szerinti egyszerűsített eljárásban történő egyeztetés megindításáról az E-TÉR felületén, valamint a hirdetmény közzétételéről.
7. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosítása során új beépítésre szánt terület nem keletkezik.
8. A módosítás során a várható környezeti hatások jelentőségéről -egyetértve a főépítési feljegyzésben foglaltakkal - Annavölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy nyilatkozik, hogy nem várható jelentős környezeti hatás a változásokkal, ezért megítélése szerint nem indokolt az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) szerinti a környezeti vizsgálat és értékelés elkészítése. Mind emellett az SKVr 4. § (2) bekezdése alapján meg kell kérni a környezet védelméért felelős szervek erre vonatkozó véleményét.
9. A Képviselő-testület megbízta a Polgármestert, hogy intézkedjen a várható környezeti hatás jelentőségének megállapítása érdekében, és előzetesen keresse meg az illetékes, jogszabályban meghatározott környezet védelméért felelős szerveket a Hivatali Kapun keresztül

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bánhidi József polgármester

A határozat melléklete:

1. melléklete FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS a Településrendezési eszközök módosítását megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslatról



### 3./ Működési támogatás igénylése

Előadó: dr. Pap Krisztina aljegyző

dr Pap Krisztina elmondta, hogy a működőképesség megőrzése érdekében lehetőség van rendkívüli működési támogatás igénylésére. Sajnos a költségvetési hiányunk elég magas, azonban kevés a támogatás szempontjából elismerhető kiadás. A pénzügyes kolléga számításai szerint a benyújtható összeg egyelőre 1.834.993Ft

A szavazáson jelen volt 4 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag döntött és az alábbi határozatot hozta:

#### **Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2026.(III.26.) AKÖKT határozata**

##### **rendkívüli támogatás igényléséről**


Annayölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklete szerinti „Önkormányzatok rendkívüli támogatására” az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében.

Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege: 1.834.993Ft

Felelős: Bánhidi József  
polgármester

Határidő: 2026. március 31.

Mivel a jelenlévők részéről más közérdekű bejelentés, illetve egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Bánhidi József polgármester** az ülést 17.00 órakor berekesztette.

  
Póczéné dr. Csorba Erika  
jegyző



  
Bánhidi József  
polgármester

