



Iktatószám: AV/34-12/2024

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 19-én 16⁰⁰ órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

Bánhidi József polgármester
Tóth Tivadar alpolgármester
dr. Pap Krisztina aljegyző
Párkányi Norbert képviselő
Novák János képviselő
Juhász-Révész Csilla képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Pál Marianna ügyintéző

Bánhidi József polgármester köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket.
Megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Bánhidi József polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

Napirend elfogadása

- 1/ Önkormányzati ingatlan eladása
- 2/ Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása
- 3/Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat díjainak változása
- 4/ Egyebek

A szavazáson jelen volt 4 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag döntött a napirend elfogadásáról, melyről az alábbi határozatot hozta:

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2024.(XI.19) AKÖKT határozata Napirendek elfogadásáról

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a meghívóban megküldött napirendi pontra tett javaslatot
elfogadja.

Felelős: Bánhidi József
polgármester

Határidő: azonnal



Napirend tárgyalása:

1./ Önkormányzati ingatlan értékesítése

Előadó: Bánhidi József polgármester

Bánhidi József polgármester elmondta, hogy egy az Önkormányzat ½ részben tulajdonában lévő ingatlanra érkezett vételi ajánlat.

Az ingatlan – bár építési övezetben van – nem túl szerencsés, mivel nagyon keskeny, így jelenlegi formájában lakóépület nehezen lenne létesíthető, illetve a vételi ajánlatot tévő szomszéd sajnos ráépített, ami még tovább rontja a piaci helyzetet. A szabályozási terven is úgy van jelölve, hogy a szomszéd telekkel való összevonása javasolt az ideális telekszélesség létrejötté miatt.

A tulajdonostárs is beleegyezett a közös értékesítésbe, elfogadva a vevő által tett vételi ajánlatot, mely a piaci áraknak fentieket figyelembe véve megfelel.

A polgármester szavazásra kérte a képviselőket. A szavazáson jelen volt 4 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag döntött és az alábbi határozatot hozta:

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2024.(XI.19.) AKÖKT határozata
Önkormányzati ingatlanrész értékesítéséről

Annavölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az annavölgyi 1999 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület, 2454 m² nagyságú ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát értékesíti Dudás Jelena Nyikolajevna (szül.név: Kirjakova Jelena Nyikolajevna, szül. hely, idő: Ribinszk 1964.06.05, anyja neve: Kraszilnyikova Ljubov Gennagyjevna) 2529 Annavölgy Népbolt sor 54. sz. alatti lakos részére.

Az ingatlanrész vételára 2.000.000 Ft (azaz kétmillió forint).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bánhidi József polgármester

Határidő: 2023. december 31.

2./ Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Bánhidi József polgármester

Bánhidi József polgármester ismertette a jegyzőkönyv mellékletében szereplő előterjesztést és módosításokat, melyhez hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra kérte a képviselőket. A szavazáson jelen volt 4 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag döntött és az alábbi határozatot hozta:



Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2024 (XI.19.) AKÖKT határozata

Annavölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás 1. melléklet szerinti módosítását és ezzel együtt az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást elfogadja.

Felelős: Bánhidi József polgármester
Határidő: azonnal

3./ Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat térítési díjainak változása

Bánhidi József polgármester elmondta, hogy Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat a 2025. évben módosítani kívánja a szociális ellátáshoz kapcsolódó díjait, melyhez kéri a testület elfogadó határozatát.

A szavazáson jelen volt a polgármester, és 4 képviselő. A Képviselő-testület az elhangzottak után 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2024.(XI.19.) AKÖKT határozata
Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat térítési díjairól

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat 2025. február 1-től érvénybe lépő térítési díjainak elfogadásához a mellékelt rendelet-tervezet szerint hozzájárul.


Felelős: Bánhidi József
polgármester

Határidő: azonnal

4/ Egyebek

A Képviselő-testület tagjai a mai napon megtekintették a Kultúrotthon felújítási munkálatait. A kivitelező részletesen beszámolt a műszaki tartalomról, a már elkészült és még hátralévő munkákról és ezek ütemezéséről.

Mivel a jelenlévők részéről más közérdekű bejelentés, illetve egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Bánhidi József polgármester** az ülést 17.30 órakor berekesztette.


Póczéné dr. Csorba Erika
jegyző




Bánhidi József
polgármester

Annavölgy Község Önkormányzata

2529 Annavölgy, Községháza köz 2.

Tel/fax: 33/508-510

e-mail: onkormanyzat@annavolgy.hu

