



Iktatószám: AV/34-11/2024

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 06-án 16<sup>00</sup> órakor megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza tanácskozó terme.

**Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:**

Bánhidi József polgármester  
Tóth Titusz alpolgármester  
dr. Pap Krisztina aljegyző  
Párkányi Norbert képviselő  
Novák János képviselő  
Juhász-Révész Csilla képviselő

**Jegyzőkönyvvezető:** Pál Marianna ügyintéző

**Bánhidi József polgármester** köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket. Novák János képviselő igazoltan van távol.  
Megállapította, hogy az ülés határozatképes.

**Bánhidi József polgármester** ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

Napirend elfogadása

1. Sportegyesület fejlesztési kérelme
2. Bérleti díjak és lakbérek meghatározása

A szavazáson jelen volt 3 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag döntött a napirend elfogadásáról, melyről az alábbi határozatot hozta:

**Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2024.(XI.06) AKÖKT határozata  
Napirendek elfogadásáról**

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
a meghívóban megküldött napirendi pontra tett javaslatot  
elfogadja.

Felelős: Bánhidi József  
polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása:



### 1./ Sportegyesület fejlesztési kérelme

Előadó: Bánhidi József polgármester

**Bánhidi József polgármester** elmondta, hogy az SE elnöke, Varga Bence kéréssel fordult az önkormányzat felé, mely szerint egy félpályás sportvilágítást szeretnének telepíteni a futballpályára. Kérte, hogy vázolja a részleteket.

**Varga Bence** elmondta, hogy Turcsán Gergő ev. segítségével készült egy vázlattev és egy költségkalkuláció. A szükséges forrást a Holofon Zrt. egy több éves (2024-2027) szponzori megállapodás keretében biztosítaná oly módon, hogy az ehhez szükséges forrást egyösszegben vállalná, a további években viszont az SE lemondana az éves támogatásról.

**Bánhidi József** felkérte Turcsán Gergőt, hogy ismertesse a fejlesztés részleteit kitérve arra is, hogy egyéni vállalkozóként tudja-e biztosítani a felelős műszaki vezetőt, vállalja-e a teljes, szakszerű lebonyolítást, beleértve a telepített anyagok minőségi tanúsítványainak átadását, kivitelezői és FMV nyilatkozat átadását, érintésvédelmi dokumentum beszerzését.

**Turcsán Gergő** ismertette a részleteket (melyet vázlatrajzon be is mutatott). Elmondta, hogy teljesítménybővítés nem szükséges, ez ki lett számolva. Többletfogyasztás jelentkezni nem fog, mivel ez a világítás töredék annyit fogyaszt, mint a tornatermi világítás, tehát még akár költségcsökkenés is lehetséges. Természetesen mindazon feltételeket vállalja, amire polgármester úr kitért, ezeket vállalva végezné el a kivitelezést.

**Párkányi Norbert** képviselő véleménye szerint nem ez lenne az elsődleges fejlesztési irány, mivel csak a felnőtt csapat (kb 15 fő) használja a pályát. Emiatt ekkora beruházást végezni kidobott pénznek tűnik. Fontosabb lenne az öntözés megoldása, hogy ne száradjon ki a fű. Ráadásul személyes tapasztalata Csolnokról, ahol szintén félpályás világítás van, hogy mivel egész télen ez a félpálya van igénybe véve, teljesen kikopik a fű és a szezonban használhatatlan.

**Varga Bence** elnök előadta, hogy ő célul tűzte ki a feltételek javítását. Több korosztályban szeretne utánpótlás csapatot is indítani, de ehhez fejlesztések szükségesek. Mindenki szívesebben megy oda sportolni, ahol jobbak a feltételek. Az öntözőrendszer kialakítására pályázat van benyújtva, tehát ez is meg fog valósulni előbb-utóbb.

A szavazáson jelen volt 3 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag döntött a kérelem elfogadásáról, melyről az alábbi határozatot hozta:

### **Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2024.(XI.06.) AKÖKT határozata** ***A Sportpálya világítás kiépítéséhez való hozzájárulásról***

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárul, hogy az Annavölgyi Bányász Sportegyesület a futballpálya világításának kiépítését célzó beruházást megvalósítsa és lebonyolítsa. Ennek részleteit egy külön megállapodásban rendezik.

## Annavölgy Község Önkormányzata

2529 Annavölgy, Községháza köz 2.  
Tel/fax: 33/508-510  
e-mail: onkormanyzat@annavolgy.hu



Felelős: Bánhidi József  
polgármester

Határidő: azonnal

### 2./ Bérleti díjak és lakbérek meghatározása

Előadó: Bánhidi József polgármester

**Bánhidi József polgármester** elmondta, hogy minden évben felülvizsgálatra kerülnek a következő évtől érvényes bérleti díjak. A jelenlegi díjak kimutatását mindenki megkapta, ehhez képest vár javaslatokat.

**Párkányi Norbert** képviselő a tavalyihoz hasonló 10%-os emelést javasolt.

**Juhász-Révész Csilla** képviselő tekintettel arra, hogy a kommunális adó esetében több mint 30%-os emelésről döntöttünk, továbbá az infláció is jóval magasabb, mint előző évben, 15%-os emelést javasolt.

A polgármester szavazásra kérte a képviselőket. A szavazáson jelen volt 3 fő képviselő és a polgármester.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag döntött és az alábbi határozatot hozta:

#### Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2024 (XI.06.) AKÖKT határozata

##### *a közterülethasználati-és bérleti díjakról*

Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-használati és bérleti díjak mértékét 2025. január 1-től kezdődően a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Bánhidi József  
polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag döntött és az alábbi rendeletet fogadta el:

**Annavölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2024. (XI.7.) önkormányzati rendelete  
A lakbérek mértékéről szóló 9/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
mely rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Mivel a jelenlévők részéről más közérdekű bejelentés, illetve egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Bánhidi József polgármester** az ülést 17.30 órakor berekesztette.

  
Póczéné dr. Csorba Erika  
jegyző



  
Bánhidi József  
polgármester

