

**FELHÍVÁS PARTNERSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE ANNAVÖLGY  
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVE MÓDOSÍTÁSÁVAL  
ÖSSZEFÜGGÉSBEN**

A 2020. évi LVIII. törvény A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló rendelkezéseinek 165. §-ában foglaltakra tekintettel az alábbi módon teszek lehetőséget partnerségi véleményezésre:

- a helyi önkormányzat partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a véleménynyilvánítást és az egyeztetést elektronikus úton folytatjuk le,
- a munkaközöt tájékoztatás lakossági fóruma elektronikus úton történik, s az észrevételeket és javaslatokat a közzétételtől számított 15 napon belül lehet megtenni, kizárólagosan elektronikus úton,
- elektronikus útnak minősül az önkormányzat honlapján közzétett szakmai tájékoztató.

Kérem az egyeztetési eljárásban részt venni kívánók véleményét a Volt Öregiskola területét érintő szabályozási terv és építési szabályzat módosításával összefüggésben. Az elkészült dokumentáció bemutatja a módosítás indokát és következményeit. A volt öregiskola telkén építeni kívánt idősek otthona elhelyezése nagyobb építési helyet kíván, mint amit a hatályos szabályozási terv jelölt, ezért kellett a tervet módosítani.

**A véleményezési dokumentáció a községi honlapon ([www.annavolgy.hu](http://www.annavolgy.hu)) tekinthető meg.**

A módosítás célja az érintett területen álló műszakilag elavult és rossz állapotú épület elbontása után egy olyan új épület létesítésének lehetővé tétele, mely egy 100 férőhelyes idősek otthonának ad majd helyet.

A módosuló helyi építési szabályzat egyeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) 42/A. § szerinti állami főépítési eljárással történik.

**Észrevételeiket megtehetik írásban elektronikus levélben [azonkormanyzat@annavolgy.hue](mailto:azonkormanyzat@annavolgy.hue)-mail címen legkésőbb 2020. október 26. 16.00 óráig.**

Csolnok, 2020. október 12.

Bánhidi József  
Annavölgy Község polgármestere