

**Csolnoki Közös Önkormányzati Hivatal**  
**2529 Annavölgy Községháza köz 2.**  
**Telefon/fax: (33) 508-510, 508-511**

Ügyfélfogadás:  
Hétfő: 8.00 – 15.30  
Szerda: 8.00 – 15.30  
Péntek: 8.00 – 12.00

---

Annavölgy község Képviselő Testülete a 15/2000.(XI.27.) számú rendeletével 2001. január 1-től bevezette a **magánszemélyek kommunális adóját**.

Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki

- a naptári év első napján községünk közigazgatási területén építmény, vagy építési telek tulajdonosa,
- nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérlője, illetve bérleti joggal rendelkezik.

Az adó mértéke ingatlanonként 2015. évben: 5500- Ft/év.

50 %-os adómentességben részesülhetnek azok az adóalanyok, akiknél az egy családban élők átlagéletkora meghaladja a 65 évet, vagy 3 fő, tizenhat éven aluli gyermeket nevelnek.

Amennyiben a tulajdonjogban változás következik be (ingatlan eladás, ingatlan vétel), úgy a változás követő 15 napon belül hivatalunk felé újabb adóbevallást kell tenni. A megállapított adót két egyenlő részletben, március 15-ig, illetve szeptember 15-ig kell megfizetni.

Ha egy ingatlanak több tulajdonosa van, úgy lehetőség van arra, hogy a tulajdonostársak egyezséget kössenek az adókötelezettség átvállalásáról. Ez esetben az adóbevallási nyomtatvány „megállapodás” részét (a bevallás hátoldalán található) kitöltve az ingatlanra eső teljes adót egy adóalany fizeti meg.

Köszönjük együttműködését!

Pöczéné dr. Csorba Erika  
jegyző